



Últimas Unidades



CONDOMÍNIO
VINHEDOS
DA CHAPADA



A movimentação é intensa!

Toda a equipe da Conecta está cadastrando quem vai aproveitar as **condições exclusivas do Festival**.



87%

**VENDIDO EM
TEMPO RECORDE!**

Últimas Unidades !



CONDOMÍNIO
VINHEDOS
DA CHAPADA

Veja quem está dentro do
condomínio mais desejado.





CONDOMÍNIO
VINHEDOS
DA CHAPADA

O charme argentino
no coração da Chapada.





MENDOZA





Inspiração

Inspirado nas vinícolas de Mendoza, na Argentina, o Condomínio Vinhedos da Chapada une arquitetura sofisticada, design contemporâneo e a cultura do vinho em um refúgio exclusivo.

Luxo e natureza em harmonia, proporcionando uma experiência única de bem-estar, elegância e conexão com a Chapada.





Bem-vindo ao Condomínio Vinhedos da Chapada

Exclusividade e luxo definem o Vinhedos da Chapada, um condomínio inspirado no design e na arquitetura das icônicas adegas de Mendoza, Argentina.

Desde a imponente portaria até as áreas de lazer, cada detalhe reflete sofisticação e autenticidade.

Para os apaixonados pelo churrasco argentino, um espaço gourmet incomparável: o Fogo de Chão, projetado especialmente para o tradicional costelão argentino, trazendo o sabor e a tradição das parrillas de Mendoza.

Para os amantes do vinho, uma experiência inigualável: uma adega autônoma e inteligente, disponível 24h, com mais de 50 rótulos selecionados por um sommelier renomado. Cada taça proporciona uma jornada sensorial única.



Com apenas 122 lotes exclusivos de 300 m² a 440 m², o condomínio está a apenas 3 minutos de um parque aquático e a 4 minutos da primeira vinícola premium do Mato Grosso, um convite para saborear rótulos de alta qualidade.

Além disso, o Vinhedos da Chapada está a 5 minutos da charmosa Praça e da Rua Coberta e a apenas 2 minutos de uma trilha encantadora, cercada por natureza exuberante, onde pássaros e animais silvestres compõem um cenário único, margeando o Rio Coxipozinho.





Estruturas e Áreas de Lazer



Área gourmet
completa Luxo



Área gourmet
Fogão de chão



Piscina Borda
Infinita



Churrasqueira
Costelão Argentino



Lareira
ao ar livre



Quadra
Beach Tennis



Redário



Horta
Compartilhada





Portaria

A verdadeira obra de arte!





CONDOMÍNIO

VINHEDOS

DA CHAPADA



CONDOMÍNIO
VINHEDOS
DA CHAPADA





Área Gourmet Luxo





Área Gourmet Luxo, parte interna,
conta com uma cozinha completa .

- » Churrasqueira
- » Fogão a Lenha
- » Forno de Pizza





Área interna Gourmet Luxo





Área externa Gourmet LUXO

Piscina de borda infinita

Receba seus convidados com elegância. Piscina de borda infinita integrada a área Gourmet Luxo.





Área externa Gourmet
Luxo, vista aérea.





ADEGA VINHEDOS

CONDOMÍNIO
VINHEDOS
A CHARADA



Adega Store 24 Horas

Imagine você viver o impacto do verdadeiro luxo. No condomínio Vinhedos da Chapada, exclusividade e sofisticação se encontram em uma **adega autônoma e inteligente, disponível 24 horas.**

Com mais de 50 rótulos **selecionados por um sommelier renomado**, cada taça é uma experiência única. Conforto, requinte e prazer sem limites!





ADEGA
VINHEDOS



Área Gourmet Fogo de chão

Nossa área gourmet é especial para os amantes do churrasco, com uma estrutura preparada tanto para um churrasco simples quanto para um super **churrasco para vários convidados.**





Nosso espaço gourmet é perfeito
para criar memórias com amigos
e família.







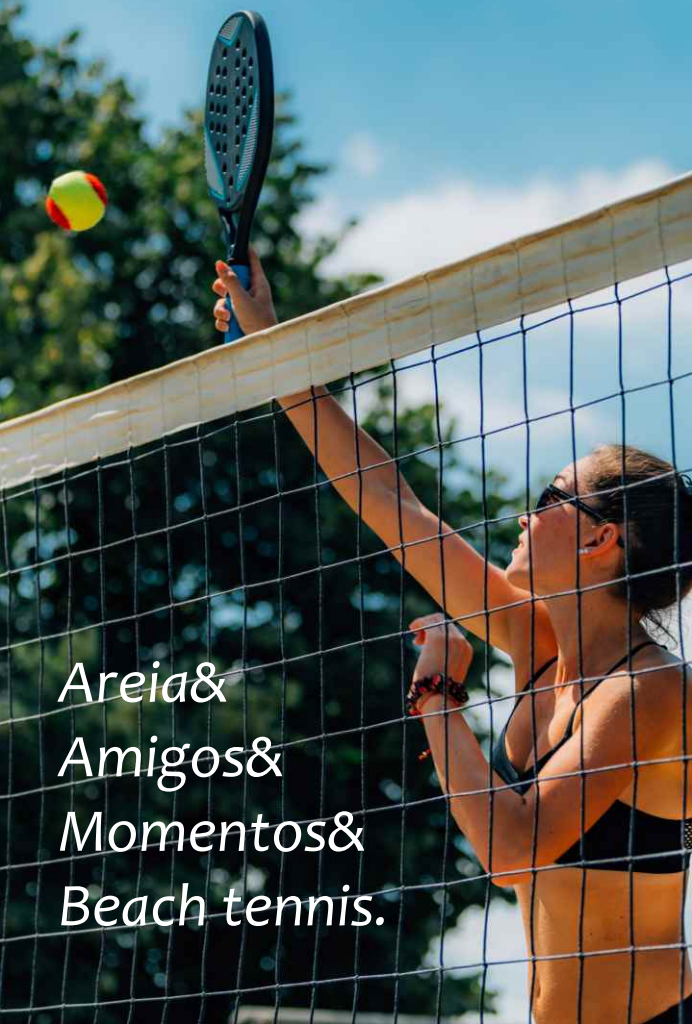


Churrasqueira de Costelão
Argentino integrada a área
Gourmet Fogo de Chão.





Quadra de Beach Tennis



Areia &
Amigos &
Momentos &
Beach tennis.

Quadra de Beach Tennis oficial.

De acordo com as regulamentações
da Federação Internacional de
Beach Tennis (ITF)





Quadra de Beach Tennis





Vinho e momentos com amigos
junto à lareira criam memórias
inesquecíveis.



Lareira a Céu Aberto



*As brincadeiras no parquinho
deixam lembranças repletas
de risos e alegria que uma
criança nunca esquece.*



⌵ Playground





*"Descansar na rede é balançar
suavemente entre a paz e
a tranquilidade."*



**Redário com
Pergolado**





Redário ao ar livre



Horta Coletiva









Fotos ilustrativas. Perspectivas artísticas das fachadas e dos acessos sociais. Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo.

A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessas imagens é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência.

Na entrega do empreendimento essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto de arborização.



LOCALIZAÇÃO ÚNICA

*Privilégio é estar
perto de tudo.*



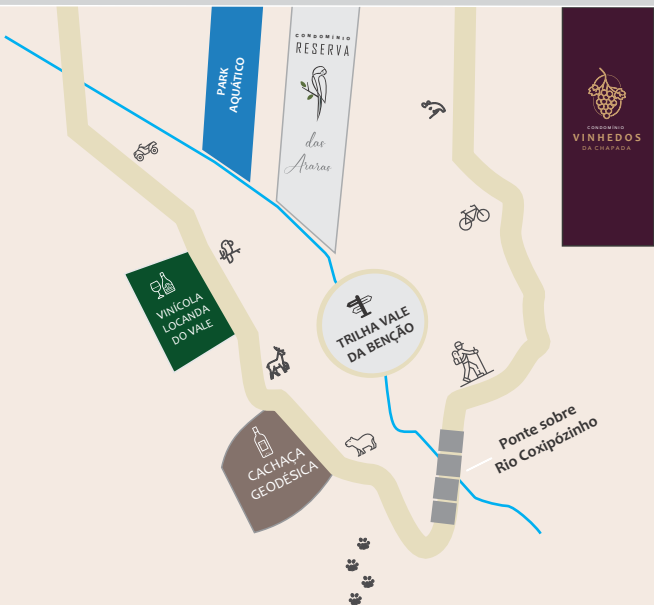


LOCALIZAÇÃO



Universidade Presbiteriana
Mackenzie

BR 251





*Localização próximo de
tudo que você precisa*

2
Minutos

Trilhas do Vale
da Benção

3
Minutos

Próximo ao
Parque Aquático

4
Minutos

Vinícola do
Locanda Do Vale

5
Minutos

Praça da Chapada
Dos Guimarães



Não há nada igual!

CONDOMÍNIO VINHEDOS DA CHAPADA SPE LTDA
CNPJ: 54.745.843/0001-46 Endereço: AV OITO DE
ABRIL, 1530 - sala C - 1 andar, JARDIM CUIABÁ,
Cuiabá/MT, CEP: 78.043-228

Lotes de: **300m²**

Entrada

12x R\$ 3.750 sem juros

+ 84x de R\$ 2.597 fixas

Últimas Unidades !

**CONDIÇÕES
ESPECIAIS!**


Festival DE **INVERNO**
DE CHAPADA DOS GUIMARÃES